ОНЛАЙН-ВЕБИНАР

Форум Скиллс
Центр деловых коммуникаций

17 НОЯБРЯ, ВТОРНИК, 10:00 МСК, 90 МИН

Математика стройки 2026: где искать маржу между налогами, кредитами и радарами ФНС

17 ноября 2026, вторник, 10:00 МСК (14:00 Красноярск) · 90 минут · онлайн · бесплатно

Строительный бизнес работает в жёстких условиях: маржа 5–10%, с 1 января 2026 года стандартная ставка НДС — 22%, усилился налоговый контроль и выросли требования к учёту, а проектное финансирование обходится в 12–16% годовых. Если закладывать в новые проекты старые финансовые модели, бизнес уходит в минус.

Как защитить рентабельность и не отдать прибыль на покрытие налоговых рисков и дорогих кредитов — разберём на вебинаре с Сергеем Петровым.

В программе

- проектное финансирование в деталях: из чего складывается реальная ставка 12–16% и какие есть рычаги для её снижения;
- НДС 22%: попадаете ли вы под него и какая ставка выгоднее для вашей модели с учётом закупок и цепочки субподряда;
- вычеты по НДС при работе с субподрядчиками;
- разделение бизнеса и дробление: где грань между законным структурированием группы компаний и схемой, которую видят алгоритмы ФНС;
- блок для застройщиков: эскроу-счета и налог на прибыль в текущих условиях;
- демонстрация: профильные подборки нормативных требований по проекту, чтобы снизить расходы на проектирование, строительство и эксплуатацию ОКС.

Кому полезно

Собственникам; генеральным и финансовым директорам строительных компаний и девелоперов; главным бухгалтерам подрядчиков; застройщикам на проектном финансировании; компаниям с группой юрлиц.

Спикер

Сергей Петров — эксперт по инженерно-правовому сопровождению строительного бизнеса в России, Азии и на Ближнем Востоке.

Регистрация обязательна

Зарегистрируйтесь по ссылке или QR-коду — после регистрации придёт ссылка на трансляцию.

https://forumskills.ru/webinar-17112026?yr=AiPBVtqK

Организатор — ЦДК «Форум Скиллс». Анонс подготовлен AVLab — официальным партнёром АО «Кодекс». Вопросы: 8 (391) 216-43-00, zakaz@avlab.one, avlab.one/vebinary/